USPEC

ACTA DE OBRA PARCIAL No. ___1___
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

PERIODO DESDE EL ____14/12/2023 HASTA EL ____30/1/2024

RADICACIÓN No _____

FECHA RADICACIÓN: _____

CONTRATO DE OBRA No. USPEC-CTO-305-2022 **OBJETO:** ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 3.

ESTABLECIMIENTO : EC JP BARRANQUILLA **LOCALIZACIÓN :** BARRANQUILLA

CONTRATISTA :	ANDRÉS JAVIER GRANADOS ARCINIEGAS
DIRECCIÓN :	CALLE 9A No. 13-35
C.C. ó NIT :	79.783.653-6
TELÉFONO :	(60) 55711671 - 3215389809
INTERVENTOR :	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECCIÓN :	Cr. 11 No.147-76 Ofc. 301 - Bogotá D.C.
C.C. ó NIT :	900.581.578-1
TELÉFONO :	(601)-8034165 - 3112648806

VR. INICIAL	:	$ 865.272.419,00
VR. ADICIONAL	:	$ 501.858.003,00
VR. ACTUAL	:	$ 1.367.130.422,00
ANTICIPO	: *	$ 0,00
ANTICIPO AMORTIZADO	:	$ 0,00
ANTICIPO POR AMORTIZAR :		$ 0,00

* Ajustar fórmula si sobre adición NO se otorga anticipo y para valor exacto girado.

PLAZO INICIAL	: 0,60	Meses
FECHA INICIACIÓN	: 14 de diciembre de 2022	
FECHA TERMINACIÓN	: 31 de diciembre de 2022	
PLAZO ADICIONAL	13	Mes
TIEMPO SUSPENDIDO	: 0	Dias Calendario
PLAZO TOTAL	: 13,70	Meses
FECHA FINAL	: 30 de enero de 2024	

INFORMACIÓN DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	# REG PPTAL	VR. REG. PPTAL
18822	14-mar-22		2-nov-22	180822	$ 865.272.419,00
25523	7-jun-23		30-jun-23	76223	$ 501.858.003,00
					$ 1.367.130.422,00

VALOR TOTAL PRESENTE ACTA $ 78.696.926,13 **

SON: Setenta y ocho millones seiscientos noventa y seis mil novecientos veintiséis con trece centavos

FACTURA N° A1 - 81

** Valor total a facturar incluye IVA y sin aplicación de descuentos ni retenciones.

INFORMACIÓN TRIBUTARIA

TIPO DE RÉGIMEN

REGIMEN COMUN	CO MUN	X
REGIMEN SIMPLIFICADO	SIMPLIFICADO	
REGIMEN ESPECIAL :	ESPECIAL	

AUTORETENEDOR ☐ **RESOLUCIÓN No.** _____

GRAN CONTRIBUYENTE ☐ **RESOLUCIÓN No.** _____

ICA ☐

CÓDIGO _____

SISTEMA AUTOMÁTICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO BANCO DAVIVIENDA **SUCURSAL** VALLEDUPAR **CUENTA CORRIENTE** ☐ **CUENTA DE AHORROS** X **CTA. No.** 257100006713

OBRA CONTRATADA								OBRA EJECUTADA						
CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALES ACTA MOD. __1___		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA N°__1		ACUMULADO ACTUAL		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
1	**ORDEN DE SERVICIOS No. G3-025/EPMSC BARRANQUILLA JYP**				$ 38.487.030,97		$ 62.358.674,22		$ 0,00		$ 62.358.674,22		$ 62.358.674,22	100,0%
1,1	**Adecuación y/o Mantenimiento reparaciones locativas del área de sanidad del EPMSC BARRANQUILLA JYP**													
16.2.3.4	Puerta parcialmente entablerada y parcialmente entamborada con hoja e.=5,0 cm en lámina CR. cal.18; marco de la hoja y de la división de los tableros en tubular rectangular estructural 2,3/8"x1,1/2" e.=1,5 mm; parte entablerada figurada según planos; parte entamborada para laterales y central de la hoja; con marco y montante figurados en lámina CR. cal.16; pisavidrios en CR. cal.18 (si aplican); manijas y demás perfiles según diseño. Incluye suministro, fabricación, montaje, bisagras tipo pistón, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye vidrios (si aplica), ni cerraduras, ni pintura de acabado.	UNIDAD	10,00	$ 321.966,16	$ 3.219.661,62		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
16.2.3.3	Puerta entablerada en lámina figurada CR cal. 18; con marco en lámina, refuerzos internos en perfilería metálica para cerradura, montante y pisavidrios en lámina (si aplican), manija, perfiles según diseño. Incluye suministro, fabricación, montaje, bisagras tipo pistón, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye vidrios (si aplica), ni cerraduras, ni pintura de acabado.	M2		$ 162.939,20	$ 0,00	10,20	$ 1.661.979,84	0,00	$ 0,00	10,20	$ 1.661.979,84	10,20	$ 1.661.979,84	100,0%
10.2.8.3	Suministro e instalación tomacorriente dobles normales con polo a tierra mas tapa. Incluye todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.	UNIDAD		$ 26.660,64	$ 0,00	8,00	$ 213.285,12	0,00	$ 0,00	8,00	$ 213.285,12	8,00	$ 213.285,12	100,0%
10.2.6.3	Salida de tomacorriente doble con polo a tierra, se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12. Incluye ductería PVC regateada por pared, resanes, caja rectangular y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.(longitud promedio por salida 2,5 m.)	UNIDAD	8,00	$ 101.336,32	$ 810.690,55		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
20.1.4	Suministro e instalación de lámpara hermética LED de 2x20W. Incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	UNIDAD	23,00	$ 110.056,43	$ 2.531.297,84	1,00	$ 110.056,43	0,00	$ 0,00	1,00	$ 110.056,43	1,00	$ 110.056,43	100,0%
20.2.3	Suministro e Instalación de luminaria panel LED para sobreponer 120x30 48W. con garantía mínima de 35000 h, flujo luminoso de 3200 lm, temperatura de color 6000k Incluye: marco o cadena para descolgar hasta 1m, driver electrónico, 1.5 m de cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de 15 A, y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.	UNIDAD		$ 175.184,04	$ 0,00	32,00	$ 5.605.889,28	0,00	$ 0,00	32,00	$ 5.605.889,28	32,00	$ 5.605.889,28	100,0%
1.3.3.5	Desmonte manual de marco y hoja de puerta (de una hoja / hoja sencilla) (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	UNIDAD	10,00	$ 33.648,30	$ 336.483,00	10,20	$ 343.212,66	0,00	$ 0,00	10,20	$ 343.212,66	10,20	$ 343.212,66	100,0%
1.3.6.34	Desmonte manual de luminarias (indiferente del tipo tamaño ubicación o características particulares). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	UNIDAD	23,00	$ 21.125,84	$ 485.894,32	32,00	$ 676.026,88	0,00	$ 0,00	32,00	$ 676.026,88	32,00	$ 676.026,88	100,0%
10.2.3.52	Limpieza y mantenimiento de tablero de distribución principal existente. Incluye tapa, cambio de breakers requeridos, organización, identificación y marcación de circuitos.	UNIDAD	1,00	$ 634.196,880	$ 634.196,88		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%

OBRA CONTRATADA								OBRA EJECUTADA					
CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALES __1___ ACTA MOD.		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA N°__1		ACUMULADO ACTUAL		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
1.3.7.5	Demolición manual de cielo raso en panelería liviana (sistema drywall, indiferente del material de acabado de los paneles), contemplando el desmonte del sistema de suspensión y anclaje. Incluye implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables.	M2	15,00	$ 13.303,34	$ 199.550,10	51,89	$ 690.370,18	0,00	$ 0,00	51,89	$ 690.370,18	51,89	$ 690.370,18	100,0%
7.3.3	Cielo raso en sistema drywall con láminas de yeso acabado liso de 3/8", construido con ángulo galvanizado cal.26 perimetral, omegas y viguetas galvanizadas roladas en cal.26, soportado con ángulo galvanizado cal.26, estructura anclada muros y estructura con chazo de expansión o con tiros. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, tornillería, tratamiento de juntas con cinta de malla, esquineros con cinta filo metálico, masillado lijado y pintado una (1) capa con vinilo tipo 2.	M2		$ 66.607,94	$ 0,00	51,89	$ 3.456.585,74	0,00	$ 0,00	51,89	$ 3.456.585,74	51,89	$ 3.456.585,74	100,0%
7.3.4	Cielo raso en sistema drywall con láminas de yeso resistente a la humedad e.=1/2" tipo Superplaca RH de GYPLAC o equivalente de igual calidad o superior, dando acabado liso, construido con ángulo galvanizado cal.26 perimetral, omegas y viguetas galvanizadas roladas en cal.26, soportado con ángulo galvanizado cal.26, estructura anclada muros y estructura con chazo de expansión o con tiros. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, tornillería, tratamiento de juntas con cinta de malla, esquineros con cinta filo metálico, masillado lijado y pintado una (1) capa con vinilo tipo 2.	M2	15,00	$ 71.111,71	$ 1.066.675,64		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
12.2.7.1	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 9.000 BTU/h, 220 V 60 Hz, con tecnología Inverter, debidamente precargado. Incluye unidad condensadora, evaporadora, control remoto, y accesorios de instalación. No incluye tubería.	UNIDAD	1,00	$ 1.972.889,10	$ 1.972.889,10	1,00	$ 1.972.889,10	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.972.889,10	1,00	$ 1.972.889,10	100,0%
12.2.7.2	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU/h, 220 V 60 Hz, con tecnología Inverter, debidamente precargado. Incluye unidad condensadora, evaporadora, control remoto, y accesorios de instalación. No incluye tubería.	UNIDAD	8,00	$ 2.716.516,53	$ 21.732.132,24	8,00	$ 21.732.132,24	0,00	$ 0,00	8,00	$ 21.732.132,24	8,00	$ 21.732.132,24	100,0%
12.2.7.5	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU/h, 220 V 60 Hz, con tecnología Inverter, debidamente precargado. Incluye unidad condensadora, evaporadora, control remoto y accesorios de instalación. No incluye tubería.	UNIDAD	1,00	$ 3.762.135,00	$ 3.762.135,00	1,00	$ 3.762.135,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 3.762.135,00	1,00	$ 3.762.135,00	100,0%
22.5.7	Pintura esmalte a base de caucho sintético sobre tubo 2,1/2" - 4", resistente a la intemperie y a los rayos UV, tipo Aroflex de PINTUCO o equivalente de igual calidad o superior, aplicado a dos (2) capas. Incluye implementos para trabajos en altura, limpieza y preparación de superficie.	ML	60,00	$ 11.058,81	$ 663.528,78		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
22.3.7	Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre Puertas metálicas, tres (3) capas aplicadas con pistola sobre la totalidad de las caras vistas de hoja y marco, incluye preparación de superficie y diluyente. Incluye marco, montante, pisa vidrios (si aplica). El pago por m2 será medido en el alzado de la puerta, medido SOLAMENTE por una cara y contempla la pintura de todas las caras vistas.	M2	13,20	$ 40.321,06	$ 532.237,99	27,20	$ 1.096.732,83	0,00	$ 0,00	27,20	$ 1.096.732,83	27,20	$ 1.096.732,83	100,0%
1.3.8.3	Raspado de pintura existente en muros, realizado con grata metálica y agua a presión, garantizando una superficie lisa. Incluye limpieza y aseo de los escombros generados.	M2	30,00	$ 4.764,72	$ 142.941,51		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
22.1.2	Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	M2	30,00	$ 13.223,88	$ 396.716,40	51,89	$ 686.247	0,00	$ 0	51,89	$ 686.246,65	51,89	$ 686.246,65	100,0%
10.2.3.12	Suministro e instalación de cofre metálico de 60x40x30 cm para tablero de distribución general, con espacio para totalizador de 175 amperios en caja moldeada. Incluye 5 barrajes (tres fases + neutro y tierra), tapa, aisladores y todos los elementos, accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	UNIDAD		$ 2.101.464,85	$ 0,00	1,00	$ 2.101.464,85	0,00	$ 0,00	1,00	$ 2.101.464,85	1,00	$ 2.101.464,85	100,0%
22.1.15	Pintura epóxica aséptica para acabado aplicado sobre pañete totalmente seco (edad mayor a 28 días) y/o superficies secas (por ejemplo sistema drywall de yeso y/o fibrocemento), versión brillante, formulada en dos componentes, impermeable al paso de agua y vapores, tipo Sikaguard-68 de SIKA o equivalente de igual calidad o superior, aplicada en tres (3) capas garantizando un espesor final de 12 mils (305 micrones). Incluye dilución con producto tipo Colmasolvente Epóxico de SIKA o equivalente, limpieza y preparación de superficie, filos y dilataciones.	M2		$ 39.367,53	$ 0,00	230,45	$ 9.072.247,29	0,00	$ 0,00	230,45	$ 9.072.247,29	230,45	$ 9.072.247,29	100,0%
15.1.2.9	Impermeabilización doble capa traslapando uniones, primera y segunda capa con manto base asfaltos NO oxidables, modificada con APP, reforzado armadura poliéster de alto gramaje, rollo de 10,0x1,0 m e.=3 mm, tipo P3 de FIBERGLASS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye la imprimación de la superficie con emulsión asfáltica. USO NO TRANSITABLE.	M2		$ 53.152,54	$ 0,00	4,00	$ 212.610,16	0,00	$ 0,00	4,00	$ 212.610,16	4,00	$ 212.610,16	100,0%
10.2.3.1	Desmantelamiento y retiro de tableros de tranferencia o tableros secundarios empotrados en muro. Incluye resanes, pintura y retiro de escombros.	UNIDAD		$ 201.758,35	$ 0,00	2,00	$ 403.516,70	0,00	$ 0,00	2,00	$ 403.516,70	2,00	$ 403.516,70	100,0%
8.1.9.11	Mantenimiento correctivo de puntos de desagüe en material PVCS ø.=2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, incluyendo los cambios de la tubería dañada, los accesorios de unión, cambios de dirección, derivaciones, reducciones, y cualquier otro accesorio requerido, cortes necesarios, andamiaje para trabajos en altura, y cualquier otro requerido para su correcto mantenimiento y puesta en funcionamiento. NO incluye abrazaderas, ni pinturas. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	UNIDAD		$ 37.044,52	$ 0,00	20,00	$ 740.890,40	0,00	$ 0,00	20,00	$ 740.890,40	20,00	$ 740.890,40	100,0%
23.1.14	Cerradura de Pomo, perillas y rosetas en madera y aluminio lacado, perilla exterior con cilindro de pines que abre con llave, perilla exterior siempre fija, perilla interior siempre libre, pestillo "D" de seguridad, tipo Bali A80PD de SCHLAGE o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación y accesorios.	UNIDAD		$ 134.507,85	$ 0,00	10,00	$ 1.345.078,50	0,00	$ 0,00	10,00	$ 1.345.078,50	10,00	$ 1.345.078,50	100,0%
10.2.3.11	Suministro e instalación de cofre metálico de 60x40x30 cm para tablero de distribución general, con espacio para totalizador de 100 amperios en caja moldeada. Incluye 5 barrajes (tres fases + neutro y tierra), tapa, aisladores y todos los elementos, accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	UNIDAD		$ 1.388.367,12	$ 0,00	1,00	$ 1.388.367,12	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.388.367,12	1,00	$ 1.388.367,12	100,0%
3.3.4.1	Suministro e Instalación de sistema de puesta a tierra. Incluye una varilla cu-cu de 2,4m X 5/8, suelo artificial, soldadura exotérmica, equipotencialización hasta 5 m en cable de cobre desnudo 2/0, con el sistema existente, caja de inspección y certificación con informe escrito de medición de variables eléctricas.	UNIDAD		$ 864.185,46	$ 0,00	1,00	$ 864.185,46	0,00	$ 0,00	1,00	$ 864.185,46	1,00	$ 864.185,46	100,0%
3.3.5.3	Suministro y tendido de cable de cobre desnudo No 2/0 para sistema de apantallamiento. Incluye excavación, relleno y compactación.	M		$ 44.435,38	$ 0,00	20,40	$ 906.481,67	0,00	$ 0,00	20,40	$ 906.481,67	20,40	$ 906.481,67	100,0%
10.2.2.22	Suministro e Instalación de red eléctrica bifásica en cable de Cu en 3 x N° 4 AWG (2 fases + 1 neutro) + 1 x N° 6T AWG THHN/THWN 90°	M		$ 67.052,33	$ 0,00	40,00	$ 2.682.093,24	0,00	$ 0,00	40,00	$ 2.682.093,24	40,00	$ 2.682.093,24	100,0%
1.3.8.3	Raspado de pintura existente en muros, realizado con grata metálica y agua a presión, garantizando una superficie lisa. Incluye limpieza y aseo de los escombros generados.	M2		$ 4.764,72	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
22.5.7	Pintura esmalte a base de caucho sintético sobre tubo 2,1/2" - 4", resistente a la intemperie y a los rayos UV, tipo Aroflex de PINTUCO o equivalente de igual calidad o superior, aplicado a dos (2) capas. Incluye implementos para trabajos en altura, limpieza y preparación de superficie.	ML		$ 11.058,81	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
10.2.3.52	Limpieza y mantenimiento de tablero de distribución principal existente. Incluye tapa, cambio de breakers requeridos, organización, identificación y marcación de circuitos.	UNIDAD		$ 634.196,88	$ 0,00	1,00	$ 634.196,88	0,00	$ 0,00	1,00	$ 634.196,88	1,00	$ 634.196,88	100,0%
COSTO DIRECTO CONTRATO ORIGINAL					$ 38.487.030,97		$ 62.358.674,22		$ 0,00		$ 62.358.674,22		$ 62.358.674,22	100,0%

OBRA ADICIONAL (ITEM NO PREVISTOS) - ACTA DE MODIFICACION N°_____ / OTRO SI N° ___04___

OBRAS NO PREVISTAS EJECUTADAS

OBRA CONTRATADA								OBRA EJECUTADA						
CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALES __1__ ACTA MOD.		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA N°__1		ACUMULADO ACTUAL		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA N°__1		ACUMULADO ACTUAL		
								CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
	ITEMS NO PREVISTOS						$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
NP-025	Visita técnica de obra a los establecimientos penitenciarios y carcelarios, incluye elaboración de informes de diagnósticos de necesidades y problemas de obras. General	UNIDAD		$ 502.200,00	$ 0,00	1,00	$ 502.200,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 502.200,00	1,00	$ 502.200,00	100,0%
NP-016	Limpieza General	M2	25,00	$ 4.062,00	$ 101.550,00	30,00	$ 121.860,00	0,00	$ 0,00	30,00	$ 121.860,00	30,00	$ 121.860,00	100,0%
COSTO DIRECTO CONTRATO ADICIONAL					**$ 101.550,00**		**$ 624.060,00**		**$ 0,00**		**$ 624.060,00**		**$ 624.060,00**	100,0%

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR COSTO DIRECTO				**$ 38.588.580,97**		**$ 62.982.734,22**		**$ 0,00**		**$ 62.982.734,22**		**$ 62.982.734,22**	100,0%
ADMINISTRACIÓN	18%			$ 6.945.944,58		$ 11.336.892,16		$ 0,00		$ 11.336.892,16		$ 11.336.892,16	
IMPREVISTOS	1%			$ 385.885,81		$ 629.827,34		$ 0,00		$ 629.827,34		$ 629.827,34	
UTILIDAD	5%			$ 1.929.429,05		$ 3.149.136,71		$ 0,00		$ 3.149.136,71		$ 3.149.136,71	
VALOR TOTAL				**$ 47.849.840,41**		**$ 78.098.590,43**		**$ 0,00**		**$ 78.098.590,43**		**$ 78.098.590,43**	100,0%
IVA	19%			$ 366.591,52		$ 598.335,97		$ 0,00		$ 598.335,70		$ 598.335,97	
COSTO TOTAL				**$ 48.216.431,93**		**$ 78.696.926,40**		**$ 0,00**		**$ 78.696.926,13**		**$ 78.696.926,40**	100,0%
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	0%							**$ 0,00**		**$ 0,00**		$ 0,00	0,00%
VALOR NETO A PAGAR				$ 48.216.431,93		$ 78.696.926,40		**$ 0,00**		**$ 78.696.926,13**		**$ 78.696.926,13**	100,0%

SALDO DEL CONTRATO	**$ 78.696.926,13**	**SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR**	**$ 0,00**	**ACUMULADO ANTERIOR**	**PRESENTE ACTA N°__1**	**ACUMULADO ACTUAL**

POR EL CONTRATISTA:

ANDRÉS JAVIER GRANADOS ARCINIEGAS
CONTRATISTA

POR LA INTERVENTORIA:

OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
REPRESENTANTE LEGAL
GORDILLO Y ASOCIADOS SAS

Calle 97 A No. 9 A - 34 Bogotá, Colombia
Teléfono: (57) (1) 4864130